

# その他住宅性能評価手数料

## 化学物質の濃度測定料金

### 簡易測定法（測定バッジ）

建設住宅性能評価として測定する場合

税抜（カッコ内は税込）単位：円

測定箇所数 (近接地等で同一時期に 測定できる箇所)	ホルムアルデヒドのみ		ホルムアルデヒド+VOC	
	1箇所単価	合計	1箇所単価	合計
1	28,000 (30,800)	同左	48,000 (52,800)	同左
2	24,000 (26,400)	48,000 (52,800)	44,000 (48,400)	88,000 (96,800)
3~5	21,500 (23,650)	64,500~107,500 (70,950~118,250)	40,000 (44,000)	120,000~200,000 (132,000~220,000)
6~10	20,000 (22,000)	120,000~200,000 (132,000~220,000)	36,000 (39,600)	216,000~360,000 (237,600~396,000)
11~30	18,000 (19,800)	198,000~540,000 (217,800~594,000)	34,000 (37,400)	374,000~ (411,400~)
31~	17,000 (18,700)	527,000~ (597,700~)		

### 空気採取法

建設住宅性能評価として測定する場合の1箇所あたりの測定料金

税抜（カッコ内は税込）単位：円

測定項目	料金
ホルムアルデヒドのみ	150,000 (165,000)
VOC 追加1種類あたり	20,000 (22,000)

- ※ 建設住宅性能評価では、化学物質の濃度測定は選択項目となっており、選択された場合、ホルムアルデヒドの測定は必須となります。
- ※ VOCとは「トルエン、キシレン、エチルベンゼン、スチレン」の4つの化学物質を総称しており、測定物質として、それぞれを任意で選択可能です。（簡易測定法の場合、選択種類を問わず料金は変わりません。）
- ※ 測定対象となる住戸の中で濃度が高いと見込まれる居室を評価員が判断し、測定箇所（一箇所のみ）として定めます。その測定箇所以外の測定を別途希望される場合は、一般の場合の濃度測定でお申込ください。
- ※ 建設住宅性能評価で定められている測定物質（ホルムアルデヒド、トルエン、キシレン、エチルベンゼン、スチレン）以外の物質の濃度測定を希望される場合は、一般の場合の濃度測定で別途お申込ください。
- ※ 測定方法は、住宅性能評価方法基準によって測定します。
- ※ 工事施工者等に測定前の環境設定（窓の開閉、室内扉の開放等の事前準備作業）のご協力をお願い致します。
- ※ 出張料金は、JTCが別に定める「出張手数料規程」によるものとします。  
（簡易測定法の場合、設置時の出張料金と回収時の出張料金それぞれが必要になります。）

測定項目	内容		料金
石綿含有建材の有無等	石綿含有建材の有無確認	(1住戸につき)	64,000 (70,400)
	サンプル採取・分析	(1建材(3検体)につき)	270,000 (297,000)
室内空気中の石綿の 粉塵の濃度等	濃度測定・分析	(1箇所(2試料)につき)	230,000 (253,000)

- ※ 建材サンプリングについては、申請者の指定する建材について実施しますが、そのために壁等の仕上げ等の一部をはがす、高所作業で足場が必要などの場合の用意等は申請者側にて行ってください。
- ※ サンプリングは1建材につき、吹付け材は10 c m<sup>3</sup>程度、板材では100 c m<sup>3</sup>程度のものを3箇所採取しますが、その部分の復旧・補修等は申請者側にて行ってください。
- ※ 濃度測定は、申請者の指定する部屋で実施しますが、現地における評価員の判断でより適した部屋を選定する場合があります。
- ※ サンプリング試料の分析についてはJIS1481（建材製品中のアスベスト含有率測定方法）により、室内空気中の濃度測定については住宅性能表示の評価基準によります。