

一戸建ての住宅（新築住宅）住宅性能評価手数料

型式住宅部分製造者認証

税抜金額（カッコ内は税込金額）単位：円

一戸建ての住宅（新築住宅）				設計住宅性能評価	建設住宅性能評価	
型式住宅部分 製造者認証	確認併願	200㎡以下	必須項目のみ	40,000 (44,000)	90,000 (99,000)	
			選択項目あり	45,000 (49,500)	100,000 (110,000)	
		200㎡超 又は 3階建以上	必須項目のみ	50,000 (55,000)	110,000 (121,000)	
			選択項目あり	55,000 (60,500)	120,000 (132,000)	
	単独申請	200㎡以下	必須項目のみ	50,000 (55,000)	120,000 (132,000)	
			選択項目あり	55,000 (60,500)	130,000 (143,000)	
		200㎡超 又は 3階建以上	必須項目のみ	60,000 (65,000)	140,000 (154,000)	
			選択項目あり	65,000 (71,500)	150,000 (165,000)	
	JTC以外で設計評価取得				- -	240,000 (264,000)

一般

税抜金額（カッコ内は税込金額）単位：円

一戸建ての住宅（新築住宅）				設計住宅性能評価	建設住宅性能評価	
一般	確認併願	200㎡以下	必須項目のみ	55,000 (60,500)	120,000 (132,000)	
			選択項目あり	60,000 (66,000)	130,000 (143,000)	
		200㎡超 又は 3階建以上	必須項目のみ	65,000 (71,500)	150,000 (165,000)	
			選択項目あり	70,000 (77,000)	160,000 (176,000)	
	単独申請	200㎡以下	必須項目のみ	70,000 (77,000)	150,000 (165,000)	
			選択項目あり	75,000 (82,500)	180,000 (198,000)	
		200㎡超 又は 3階建以上	必須項目のみ	85,000 (93,500)	180,000 (198,000)	
			選択項目あり	90,000 (99,000)	190,000 (209,000)	
	JTC以外で設計評価取得				- -	240,000 (264,000)

変更等

税抜金額（カッコ内は税込金額）単位：円

一戸建ての住宅（新築住宅）		設計住宅性能評価	建設住宅性能評価
変更住宅性能評価	1回毎	27,000 (29,700)	27,000 (29,700)
変更住宅性能評価 事項変更等	1回毎	10,000 (11,000)	10,000 (11,000)
再検査追加検査	再検査毎	- -	27,000 (29,700)
評価書の再交付	住棟毎	6,000 (6,600)	6,000 (6,600)
空気中の化学物質の濃度測定（簡易測定） 簡易測定法（測定バッチ）	ホルムのみ	- -	60,000 (66,000)
	ホルム+他VOC	- -	80,000 (88,000)

注意事項

- ※ 上記金額は、紛争処理支援センターへの負担金を含みます。
- ※ 5-1断熱等性能等級及び5-2一次エネルギー消費量等級を仕様基準で申請した場合、上記料金の10分の8の額とします。
- ※ 設計住宅性能評価及び長期使用構造等の確認業務のうち、省エネ関係の審査結果を省エネルギー適合判定に活用する場合(コース2)の手数料は、一戸建ての住宅においては10,000円(税込11,000円)/戸とします。
(あらかじめ協議をし、効率的な審査ができると判断される場合は、この限りではありません。)
- ※ 出張料金は、JTCが別に定める「出張手数料規程」によるものとします。
- ※ JTCが副本配送する場合、木造の住宅等は2,000円（税込2,200円）の料金が掛かります。
- ※ その他、定めのない事項に関しては、必要に応じて協議を行い、別途定めるものとします。